



COMUNE DI COLLESALVETTI

Provincia di Livorno

Settore Assetto del Territorio

ALLACCIAMENTO ALLA PUBBLICA RETE DI FOGNATURA NERA DEGLI INSEDIAMENTI DELLA FRAZIONE DI VICARELLO – VIA MASCAGNI

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

CHE sono ultimati i lavori di costruzione del terzo lotto della fognatura nera e dell'impianto di depurazione nella Frazione di Vicarello, attualmente funzionante;

CHE sono in fase di appalto i lavori per la realizzazione di un collettore fognario in Via Mascagni a Vicarello, da collegare alla stessa rete e che necessita valutare preventivamente la localizzazione delle predisposizioni di allaccio;

CHE tutte le acque reflue domestiche o ad esse assimilate e le acque reflue di tipo industriale provenienti da insediamenti localizzati nelle strade interessate dalla nuova rete, o comunque **ubicati ad una distanza inferiore a 120 m.** dalla stessa, devono essere collegate alla rete di fognature nere secondo le prescrizioni del D.Lgs. 152/06 e del Regolamento Comunale;

CHE nella zona servita dalla fognatura in esercizio, si dovrà provvedere dopo l'allacciamento alla dismissione, eliminazione e bonifica di pozzi neri, fosse biologiche, fosse imhoff, pozzi assorbenti, ecc. non più utilizzati;

VISTI:

- il Regolamento Comunale per la disciplina degli scarichi delle acque reflue nella fognatura nera urbana;
- il D. Lgs.n.152 del 12/06/2006 "Testo Unico Ambientale" sulla tutela delle acque dall'inquinamento e recepimento della direttiva 91/271/CEE 91/676/CEE, e successive modifiche ed integrazioni.

ORDINA

ai sensi del D.Lgs. 152/06 e degli artt. 4 e 9 del sopraindicato regolamento Comunale, a **tutti i proprietari o loro delegati** – amministratori di condominio legalmente costituiti, rappresentanti legali, etc,... - delle unità immobiliari ubicate nella Frazione di Vicarello, localizzate **lungo la Via Mascagni, dal nc.2 al nc. 54 (numeri pari e dispari)** e distanti non più di 120 m. dalla predetta rete di fognatura nera, qualora non ancora allacciati, di

provvedere all'allacciamento dell'unità immobiliare alla pubblica fognatura nera, prevedendo la completa separazione delle acque reflue domestiche da quelle meteoriche, e nei tratti servita dalla fognatura bianca preesistente, l'allacciamento delle acque meteoriche alla stessa fognatura bianca.

previa presentazione di domanda scritta al Comune di Collesalvetti

entro il 30/04/2008

Appositi moduli contenenti le disposizioni tecniche di presentazione delle istanze sono a disposizione presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico (U.R.P.) del Comune tutti i giorni dalle ore 09.00 alle ore 12,30 ed il giovedì dalle ore 15,00 alle ore 17,00 oppure scaricabili dal sito www.comune.collesalvetti.li.it

Maggiori informazioni e chiarimenti di ordine tecnico potranno essere assunti presso l'Ufficio Ambiente - Settore Assetto del Territorio (3° piano) in orario di apertura al pubblico (martedì e venerdì, ore 10,00 – 12,30 , giovedì dalle ore 15,00 alle ore 17,00).

La domanda dovrà essere accompagnata da N. 1 versamento sul c/c postale n. 222570 intestato a Comune di Collesalvetti – Servizio di Tesoreria, di seguito specificato:

- Diritti tecnici per un importo di **€ 75,00.=** causale “Diritti tecnici allaccio fognatura nera Vicarello”;

Il contributo per allacciamento dovrà essere corrisposto al momento del rilascio del Nulla Osta all'allacciamento da parte del Servizio Ambiente, nella misura di **3,10 €/mq** applicato alla superficie dell'unità immobiliare per come risultante dai conteggi della “TIA”, con un importo minimo di contribuzione pari ad **€ 310,00.=** (corrispondenti a 100 mq di superficie), - causale “Contributo allaccio fognatura nera Vicarello”- ;

Calcolo del contributo di allacciamento:

(superficie “TIA” dell'unità immobiliare) mq. x € 3,10 = €_____ (minimo € 310,00)

Detrazioni applicabili al contributo di allacciamento (anche al contributo minimo):

- 10 % per le richieste presentate entro i termini dell'ordinanza

Nel caso di allacciamenti plurimi di più unità immobiliari confluenti in un unico punto di allaccio sulla pubblica fognatura nera, il contributo di allacciamento sarà commisurato alla somma dei mq. di ogni singola unità immobiliare, dichiarati per l'applicazione della TIA. In tale situazione non si applica l'importo minimo unitario di contribuzione pari ad Euro 310,00;

Il Comune dovrà esprimersi mediante rilascio di N.O., salvo interruzioni del procedimento entro 20 giorni dalla richiesta di integrazioni, che possono essere richieste una sola volta e da fornire entro 20 giorni e previo parere tecnico dell'ASA Spa di Livorno.

Si avverte che:

- la realizzazione esclusiva degli allacciamenti alle reti fognarie eseguite su proprietà privata, non avrà bisogno di ulteriori autorizzazioni di carattere urbanistico ed edilizio;
- la documentazione tecnica richiesta a corredo delle istanze (planimetrie del lotto con la rappresentazione dell'ingombro dell'edificio e della rete di collegamento fognario) sarà accettata in allegato alla istanza anche con rilievo sommario purché quotata in modo da poter riscontrare esattamente il punto di allacciamento;
- La superficie dell'unità immobiliare da assoggettare al contributo di allacciamento sarà dichiarata dal richiedente mediante autocertificazione espressa nelle forme di legge;
- gli interventi necessari per la realizzazione delle reti interne alle proprietà private, separate tra acque reflue domestiche e/o industriali ed acque bianche di tipo meteorico, ed ai collegamenti con i collettori fognari delle acque, dovranno essere realizzati secondo le disposizioni tecniche dettate dall'amm.ne Comunale, o tramite ASA, o in mancanza di entrambi secondo quanto stabilito dal Regolamento Comunale, entro 60 gg. dal nulla osta all'allacciamento rilasciato dal Comune, rimettendo la relativa comunicazione di fine lavori

- una volta completato e reso funzionale l'allacciamento del fabbricato o della unità immobiliare alla fognatura nera comunale, dovrà essere effettuata la bonifica: dei pozzi neri, dei pozzi assorbenti, delle fosse biologiche, delle fosse settiche imhoff ecc, previo svuotamento, disinfezione e riempimento con materiali inerti;
- l'iter della pratica verrà considerato concluso per gli scarichi di tipo domestico con la dichiarazione di corretto allaccio che il Comune si riserva di eseguire direttamente o tramite ASA; per gli scarichi di acque reflue industriali verrà rilasciata al proprietario dell'unità immobiliare interessata l'autorizzazione allo scarico a termine di legge.
- Non si procederà all'applicazione delle detrazioni in caso di assenza anche di uno solo dei requisiti richiesti.

In caso di inadempienza alla presente ordinanza, fatto salvo il procedimento sanzionatorio, sarà attivata la procedura di intimazione, riservandosi di provvedere in seguito d'Ufficio all'esecuzione degli interventi necessari, addebitando tutte le spese all'utente e disponendo la riscossione coattiva nei termini di legge.

Responsabile del procedimento è il P.I. Sandro Lischi, Responsabile del Servizio Ambiente del Comune di Collesalveti.

Maggiori informazioni possono essere assunte al Servizio Ambiente (☎ 0586/980240-270) ed all'Ufficio Relazioni con il Pubblico (☎ 0586/980201-211);

Collesalveti, lì

ASSETTO DEL TERRITORIO
Il Dirigente
Ing. Nicola Marotta